



HOTĂRÂRE,
**privind prelungirea contractului de închiriere nr.37/24477/16.07.2007 încheiat
cu CROITORU MIRELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ.**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 25536/22.06.2020 a doamnei Croitoru Mirela, în calitate de administrator al Întreprinderii Individuale Croitoru Mirela, înregistrată la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu cu nr.89478/474/23.06.2020;
 - contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2008;
 - actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 11.07.2007;
 - actul adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 20.07.2009 ;
 - actul adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 20.07.2010;
 - actul adițional nr. 4 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 25.07.2011;
 - actul adițional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 12.07.2013;
 - actul adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 08.07.2015;
 - actul adițional nr. 7 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 01.08.2017;
 - actul adițional nr. 8 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 28.08.2017;
 - actul adițional nr. 9 la contractul de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat la data de 01.08.2018;
 - raportul de specialitate nr. 89478/24.06.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr.26391/29.06.2020;
 - referatul de aprobare nr. 27662...../..07.07.....2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, încheiat cu Croitoru Mirela Întreprindere Individuală, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1-9.

Art.2. Contractul de închiriere se prelungește, prin act adițional pentru o perioadă de 2 ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat cu rata inflației.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze actul adițional de prelungire a contractului de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1 -9.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, Croitoru Mirela Întreprindere Individuală, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



Nr. 27662..... din 07.07.....2020

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind prelungirea contractului de închiriere nr.37/24477/16.07.2020 încheiat cu CROITORU MIRELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ.

Elaborarea proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.37/24477/16.07.2020 încheiat cu CROITORU MIRELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ.

s-a făcut urmare a cererii nr. 25536/22.06.2020 formulată de doamna Croitoru Mirela, în calitate de administrator al Întreprinderii Individuale Croitoru Mirela .

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin referatul nr. 89478/24.06.2020 al Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 26391/29.06.2020.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului aparțin Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, în calitate de autoritate deliberativă.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.37/24477/16.07.2020 încheiat cu CROITORU MIRELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu



A.P.C.L.
D.J.A.P.
Tunde

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE
Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter
Tel. 0253238410; fax 0253227102
E-mail: dpv@taxelocale-targujiu.ro
Număr operator date personale: 10446



ISO 9001
I.L.C. (Certification)
Nr. 400190



NR. 89478/24.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007
încheiat cu CROITORU MIRELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

Cu cererea înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 25536/22.06.2020 și la Direcția Publică de Venituri sub nr. 89478/23.06.2020, CROITORU MIRELA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/11.07.2008, nr. 2/20.07.2009, nr. 3/20.07.2010, nr. 4/25.07.2011, nr. 5/12.07.2013, nr. 6/08.07.2015, nr. 7/01.08.2017, nr. 8/28.08.2017 și nr. 9/01.08.2018 care expiră la data de 01.08.2020, pe o perioadă de 2 (doi) ani.

Menționăm că societatea respectivă are contract încheiat pentru terenul în suprafață de 6 mp, situat în Târgu Jiu, str. Unirii (magazinul Unic), jud. Gorj.

Societatea și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, fapt pentru care propunem aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 37/24477/16.07.2007, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/11.07.2008, nr. 2/20.07.2009, nr. 3/20.07.2010, nr. 4/25.07.2011, nr. 5/12.07.2013, nr. 6/08.07.2015, nr. 7/01.08.2017, nr. 8/28.08.2017 și nr. 9/01.08.2018, pe o perioadă de 2 ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Mariana Budulan



COMPARTIMENTUL JURIDIC,
Cons. jur. Ștefania-Adriana Cîrstea

SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE,
Ec. Florin-Daniel Munteanu